



LES ESSENTIELS
**ENTRETIEN DES PARTIES COMMUNES
DES BIENS IMMOBILIERS**

Fabriqué
en France


LA PERFORMANCE DES PROFESSIONNELS À VOTRE SERVICE



ENTRETIEN DES PARTIES COMMUNES DES BIENS IMMOBILIERS

DES PARTIES COMMUNES IMPECCABLES POUR UN CADRE DE VIE AGRÉABLE

Les parties communes sont le premier reflet d'un immeuble. Cages d'escaliers, halls d'entrée, ascenseurs, parkings... Ces espaces de passage quotidien doivent rester propres et exempts de mauvaises odeurs pour garantir le bien-être des résidents et valoriser le patrimoine immobilier.

L'entretien de ces parties communes constitue un élément essentiel dans la gestion d'une copropriété, tant pour le confort des résidents que pour le respect des obligations légales. En effet, la réglementation en place impose aux copropriétaires des responsabilités précises concernant le nettoyage de ces espaces partagés. Si le nettoyage des espaces privatifs est à la charge des occupants, locataires ou propriétaires, les copropriétaires sont responsables de la gestion du nettoyage du reste de l'immeuble.

EFFECTUER UN NETTOYAGE EN PROFONDEUR ET DE QUALITÉ

Le Vrai Professionnel vous accompagne au quotidien pour :

- Le nettoyage du sol et du mobilier ;
- Le nettoyage des vitres, miroirs, murs, rampes d'escalier, boutons d'ascenseur, interrupteurs et poignées de portes ;
- La sortie et la désinfection des poubelles ;
- L'entretien des aires de stationnement des parkings ;
- La remise en état des zones détériorées si nécessaire ;
- La désinfection de la zone du local poubelles ;
- Etc.

QUELS ÉLÉMENTS DÉTERMINENT LA FRÉQUENCE D'ENTRETIEN D'UN IMMEUBLE ?

Le nettoyage de copropriétés est en général réalisé hebdomadairement soit une fois par semaine, ou tous les jours en répartissant les tâches sur une semaine complète.

QUELLE EST LA RÉGLEMENTATION EN MATIÈRE DE NETTOYAGE D'IMMEUBLES EN COPROPRIÉTÉ ?

Aucune réglementation spécifique au nettoyage de parties communes d'immeubles n'existe en France, sauf à propos du vide-ordures.

Nos solutions professionnelles de traitement des odeurs sont spécialement conçues pour l'entretien des immeubles et des copropriétés. Efficaces et faciles à utiliser, elles éliminent durablement les nuisances olfactives et contribuent à un environnement sain et accueillant.

DES PRODUITS ADAPTÉS & DÉDIÉS À CHAQUE ZONE DE VOTRE ÉTABLISSEMENT

- Entretien des sols Page 08
- Entretien des vitres et surfaces Page 10
- Entretien des sanitaires Page 13
- Gestion et traitement des odeurs Page 16



UNE OFFRE SPÉCIFIQUE POUR L'ENTRETIEN DES PARTIES COMMUNES DES BIENS IMMOBILIERS



ENTRETIEN DES SOLS

→ GAMME DE NETTOYANTS SURODORANTS *



Formules ultra-concentrées (à partir de 0,2 %) idéales pour :

- Nettoyer et parfumer durablement tous types de sols même fragiles (pH neutre)
 - Senteurs haut de gamme délicates et raffinées
- Pinède* Flacon 1L : 4501 - Bidon 5L : 4286 - Dose 16 mL : 4282
Brassée sauvage* Flacon 1L : 4279 - Bidon 5L : 4284 - Dose 16 mL : 4280
Perle d'eau* Flacon 1L : 4264 - Bidon 5L : 4266 - Dose 16 mL : 4268
Fleur de coton* Flacon 1L : 5801 - Bidon 5L : 5802

Détails produits page : 09



→ SOLPIN * & SOLAGRUME *

Formules ultra concentrées, idéales pour nettoyer, dégraissier et odoriser durablement :

- Prix attractif
 - Nettoient, dégraissent et odorisent sans mousser
- Solpin* Bidon 5 L : 4107
Solagrumé* Bidon 5 L : 4117

Détails produits page : 08



→ DÉTERGENT TOUS SOLS ÉCOLOGIQUE



Formule biotechnologique :

- Décroche les biofilms et désincruste les joints
- Sans pictogramme ni mention de danger

Flacon doseur 1L : 5358
Bidon 5L : 5322

Détails produits page : 08

ENTRETIEN DES VITRES, SURFACES ET SURFACES VITRÉES



→ ACTIPUR DÉSINFECTANT MULTI-SURFACES PRÊT À L'EMPLOI ET CONCENTRÉ**/(1)

Nettoyants désinfectants écocertifiés, idéaux pour les surfaces hautes, les petits objets et les sols :

- Activités bactéricide, levuricide et virucide sur virus enveloppés

Prêt à l'emploi : Pulvé. 750 mL : 5511 - Bidon 5 L : 5512

Concentré : Flacon 1L : 5543 - Bidon 5 L : 5501



→ CLEAN POWER ÉCOLOGIQUE

Détachant écolabellisé toutes surfaces lavables sauf verre sans émissions dans l'air intérieur :

- Sans pictogramme ni mention de danger
 - Élimine tous types de taches : feutres, encres, stylos, colle, etc.
- Pulvé. 750 mL : 3718 - Bidon 5 L : 3719

Détails produits page : 11



→ DÉTERGENT SURFACES VITRÉES ÉCOLOGIQUE

Formule écolabellisée idéale pour nettoyer tous types de surfaces vitrées :

- Sèche rapidement sans laisser de trace
- Pulvérisateur 750 mL : 5301
Bidon 5 L : 5302

Détails produits page : 12

MAUVAISES ODEURS DÉCHETS

PRODUIT
DÉSINFECTANT

→ VO8 EXTRA**

PRODUIT
DÉSINFECTANT



Formule ultra concentrée idéale pour nettoyer, locaux vide-ordures, containers et camions de transport :

- Efficace sur bactéries et champignons spécifiques des vide-ordures

Flacon 1 L : 4038 - Bidon 5 L : 4024

Dosette 40 mL : 4025

Détails produit page : 16



→ ACTIPUR DÉSINFECTANT VO CONCENTRÉ**/(1)



Formule 5-en-1 : nettoie, dégrasse, détarre, odorise et désinfecte :

- Conçue pour le mobilier urbain, containers, WC publics, etc.

Bidon 5 L : 5521

Détails produit page : 16

→ OD OM**

PRODUIT
DÉSINFECTANT



Formule idéale pour nettoyer, désinfecter et odoriser les locaux vide-ordures, containers et camions de transport

Bidon 5 L : 3990

Détails produit page : 16

ODORISATION EXTÉRIEURE

→ SURODORANT PUISSANT PIN DES LANDES* / ALOÉ VÉRA*

Technologie terpène en faveur d'une odorisation ultra-couvrante et rémanente :

- Zones semi-fermées peu aérées : parking, garage, locaux poubelles, etc.

Bidon 5 L : 3985 - Fût 200 L : 3986

Détails produit page : 17



Bidon 5 L : 3996

Détails produit page : 17

→ SLC BACTÉRICIDE PIN DES LANDES**

Formule suroodorante et désinfectante très concentrée, idéale pour neutraliser les mauvaises odeurs :

- Zones extérieures et semi-fermées : parking, garage, locaux poubelles, etc.

Bidon 5 L : 3997 - Fût 200 L : 3999

Détails produit page : 17



TRAITEMENT DES ODEURS SUPPORTS, TEXTILES & INTÉRIEUR

→ CLEAN ODOR MENTHE* - PIN DES LANDES*

Formules enzymatiques qui odorisent instantanément :

- Éliminent durablement les mauvaises odeurs organiques (transpiration, urine, etc.)
- Se pulvérisent directement sur les surfaces à traiter ou à diluer pour nettoyer les sols

Menthe : Pulvé. 750 mL : 5341 - Bidon 5 L : 5342

Pin des Landes : Pulvé. 750 mL : 5361 - Bidon 5 L : 5362

Détails produits page : 11



*Dangereux. Respecter les précautions d'emploi. **Utiliser les biocides avec précaution. Avant toute utilisation, lire l'étiquette et les informations concernant le produit. ¹⁰Détergent certifié par ECOCERT Greenlife selon le référentiel ECOCERT «Ecodétergent» disponible sur <https://detergents.ecocert.com>



ASTUCE

PRÉSERVEZ L'ÉLÉGANCE DE VOS ESPACES AVEC UN INOX TOUJOURS IMPECCABLE

Dans les espaces communs, chaque détail compte. L'inox, apprécié pour son élégance et sa brillance, peut rapidement perdre son éclat à cause des traces et résidus. **Avec les solutions Le Vrai Professionnel, offrez des surfaces impeccables et valorisez l'image des lieux que vous entretenez.**

POURQUOI CHOISIR NOTRE SOLUTION ?

- Brillance durable : Formule biotechnologique qui nettoie et fait briller l'inox, l'aluminium et le chrome.
- Engagement écologique : Ingrédients d'origine végétale et minérale ayant une haute teneur de biodégradabilité.
- Simplicité d'utilisation : Pulvérisez sur une lavette douce, nettoyez dans le sens du grain, puis essuyez ou rincez si nécessaire.

Idéale pour :

- Ascenseurs
- Rampes et garde-corps
- Zones de réception et parties communes

Un entretien responsable, simple, efficace et professionnel pour des espaces élégants et accueillants.

NOTRE SÉLECTION

NETTOYANT ÉCOLOGIQUE SPÉCIAL INOX

Pulvé. 750 mL : 6505

(Dispo aussi en bidon 5 L : 6550)



Ingrédients d'origine végétale & minérale : 92%

Dosage : Prêt à l'emploi

pH : 8,5/9,5

Sans pictogramme

C.O.V : 0,01%

Légèrement citronnée

Contact alimentaire HACCP

Buse mousse évite les projections

UNE OFFRE SPÉCIFIQUE POUR L'ENTRETIEN DES SANITAIRES COMMUNS



PRODUIT
DÉSINFECTANT

→ ACTIPUR DÉSINFECTANT SANITAIRES PRÊT À L'EMPLOI ET CONCENTRÉ^{**/(1)}

Désinfectants sanitaires 4-en-1 : nettoient, odorisent, détartrent et désinfectent :

- Activités bactéricide, levuricide, fongicide et virucide sur virus enveloppés
- Contiennent des agents anticalcaire et déperlants

Prêt à l'emploi : Pulvé. 750 mL : 5517 - Bidon 5 L : 5518

Concentré : Flacon 1L : 5539 - Bidon 5 L : 5524

Détails produits page : 15

→ GEL WC DÉTARTRANT ÉCOLOGIQUE

Formule écolabellisée idéale pour nettoyer en profondeur et redonner de l'éclat aux cuvettes

- Dissout et empêche la formation des dépôts calcaires

Flacon 1L : 5326

Détails produit page : 13



→ GAMME ODORISANTS TOILETTES PIN DES LANDES* - BRUME OCÉANE* - ÉVASION FLORALE*

Formules à pulvériser directement dans la cuvette des toilettes :

- Diffusent une fraîcheur durable et font briller
- Évitent les projections de micro-gouttelettes

Pulvé. 750 mL : Pin des Landes : 4861

Brume Océane : 4866 / Évasion Florale : 4867

Détails produits page : 14



→ DÉTERGENT DÉTARTRANT SANITAIRES ÉCOLOGIQUE

Formule écolabellisée, idéale pour nettoyer, détarter et faire briller les surfaces sanitaires au quotidien :

- Élimine efficacement les résidus de savon et dépôts calcaires
- Prévient la formation de tartre pour des espaces toujours propres

Pulvé. 750 mL : 5315 - Bidon 5 L : 5316

Détails produits page : 13



→ ENTRETIEN CANALISATIONS

Formule enzymatique conçue pour nettoyer et éliminer les mauvaises odeurs :

- Élimine biologiquement le dégagement des mauvaises odeurs
- Prévient les engorgements et les bouchons

Flacon 1L : 5332 Détails produit page : 13



*Dangereux. Respecter les précautions d'emploi. **Utiliser les biocides avec précaution. Avant toute utilisation, lire l'étiquette et les informations concernant le produit. ⁽¹⁾Détergent certifié par ECOCERT Greenlife selon le référentiel ECOCERT «Ecodétergent» disponible sur <https://detergents.ecocert.com>



SOLPIN *

Nettoyage / Entretien courant



Bidon 5 L : 4107

Autres conditionnements :
Fût 200 L : 4103
IBC 1000 L : 4114

Formule ultra concentrée, idéale pour nettoyer, dégraissier et odoriser durablement :

- Prix attractif
- Nettoie, dégrasse et odorise sans mousser
- Assainit tous types de locaux dans le respect de vos protocoles d'hygiène

Ingrédients d'origine végétale & minérale : **99,8%**

C.O.V : **1,45%**



Pin des Landes



Dosage : **dès 0,75%**



pH en dilution : **10**



pH concentré : **10/10,5**



Utilisable en **autolaveuse**



Contact alimentaire **HACCP**

SOLAGRUME *

Nettoyage / Entretien courant



Bidon 5 L : 4117

Formule ultra concentrée, idéale pour nettoyer, dégraissier et odoriser durablement :

- Prix attractif
- Nettoie et dégrasse sans mousser toutes les surfaces lavables
- Odore durablement

Ingrédients d'origine végétale & minérale : **99%**

C.O.V : **1,4%**



Agrumes



Dosage : **dès 0,75%**



pH en dilution : **10**



pH concentré : **10/10,5**



Utilisable en **autolaveuse**



Contact alimentaire **HACCP**

Détergent tous sols écologique

Nettoyage / Entretien courant



Flacon Doseur

Bidon 5 L : 5322
Flacon 1L : 5358

Formule biotechnologique idéale pour nettoyer tous types de sols et surfaces grâce à son pH neutre :

- Décroche les biofilms
- Désincruste les joints
- Sèche rapidement, idéale pour un nettoyage quotidien



Technologie ENZYPIN®

Ingrédients d'origine végétale & minérale : **92%**

C.O.V : **0,30%**



Pin des Landes



Dosage : **dès 0,25%**



pH en dilution : **7,5**



pH : **8,8/9,5**



Utilisable en **autolaveuse**



Contact alimentaire **HACCP**



Sans pictogramme

Nettoyant suodorant - Pinède *

Nettoyage et suodorisation / Entretien courant



Bidon 5 L : 4286 / Flacon 1 L : 4501
Dose 16 mL : 4282

Formule ultra concentrée,
idéale pour :

- Nettoyer et parfumer durablement, jusqu'à 8 heures de rémanence
 - Signer le passage d'une note boisée, élégante et sophistiquée
- Compatible avec tous types de sols et surfaces, même fragiles

Ingrédients
d'origine
végétale &
minérale :
95,7%

Chaude
et boisée

pH en
dilution : **7**

Dosage :
dès 0,2%

pH concentré :
6,5/7,5

Utilisable en
autolaveuse

Nettoyant suodorant - Brassée sauvage *

Nettoyage et suodorisation / Entretien courant



Bidon 5 L : 4284 / Flacon 1 L : 4279
Dose 16 mL : 4280

Formule ultra concentrée,
idéale pour :

- Nettoyer et parfumer durablement, jusqu'à 8 heures de rémanence
 - Signer le passage d'une note parfumée, raffinée et haut de gamme
- Compatible avec tous types de sols et surfaces, même fragiles

Ingrédients
d'origine
végétale &
minérale :
96,3%

Fleurie
et épicee

pH en
dilution : **7**

Dosage :
dès 0,2%

pH concentré :
6,5/7,5

Utilisable en
autolaveuse

Nettoyant suodorant - Perle d'eau *

Nettoyage et suodorisation / Entretien courant



Bidon 5 L : 4266 / Flacon 1 L : 4264
Dose 16 mL : 4268

Formule ultra concentrée,
idéale pour :

- Nettoyer et parfumer, 2 heures de rémanence
 - Signer le passage d'une note hespéridée et tonique
- Compatible avec tous types de sols et surfaces, même fragiles

Ingrédients
d'origine
végétale &
minérale :
97,4%

Fraîche
et marine

pH en
dilution : **7**

Dosage :
dès 0,2%

pH concentré :
7/8

Utilisable en
autolaveuse

Nettoyant suodorant - Fleur de coton *

Nettoyage et suodorisation / Entretien courant



Bidon 5 L : 5802 / Flacon 1 L : 5801

Formule ultra concentrée, formulée
pour minimiser les risques d'allergie,
idéale pour :

- Nettoyer et parfumer : 4 heures de rémanence
 - Signer le passage d'une note cocooning
 - Certifiée AIR LABEL A, la garantie de très faibles émissions du produit dans l'air pour une bonne qualité de l'air intérieur
- Compatible avec tous types de sols et surfaces, même fragiles

Ingrédients
d'origine
végétale &
minérale :
98,1%

Dosage :
dès 0,5%

pH concentré :
9/10

Utilisable en
autolaveuse

C.O.V : **2,3%**

Fleur
de coton

pH en
dilution : **7,5**

Contact
alimentaire
HACCP

* Dangereux. Respecter les précautions d'emploi.



VITRES & SURFACES

Actipur désinfectant multi-surfaces - Prêt à l'emploi **/(1)

Nettoyage et désinfectant des surfaces



Bidon 5 L : 5512

Pulvérisateur 750 mL : 5511



Nettoyant désinfectant large spectre, idéal pour les surfaces hautes et petits objets non sensibles aux acides⁽²⁾.

Formule biotechnologique :

- Nettoyante et désinfectante à large spectre
- Idéale pour tous types de surfaces hautes et petits objets non sensibles aux acides⁽²⁾
- À base d'acide lactique : un actif biocide 100 % biosourcé issu de la fermentation de sucres
- Produit utilisable en Agriculture Biologique⁽³⁾

BIOCIDE :

- Activités bactéricide et levuricide : actif sur *Salmonella* et *Listeria*
- Actif sur virus nus (*Rotavirus*, *Adénovirus*)
- Actif sur virus enveloppés dont *Coronavirus*, testé sur virus de la Vaccine selon NF EN 14476+A2
- Type de produit : TP2 et TP4
- Usage : mixte (grand public et professionnel)⁽⁴⁾
- Substances actives : acide lactique (CAS n° 79-33-4 : 9,36 g/L) ; éthanol (CAS n° 64-17-5 : 155,96 g/L)

Ingrédients d'origine végétale & minérale : **99,9%**



Dosage : **Prêt à l'emploi**

pH : **2,4**



Fraîche et légère

Buse mousse
évite les projections



Contact alimentaire **HACCP**

Produit biocide

Actipur désinfectant multi-surfaces - Concentré **/(1)

Nettoyage et désinfectant des surfaces



Flacon
Doseur

Bidon 5 L : 5501
Flacon 1 L : 5543



Nettoyant désinfectant large spectre, idéal pour le reconditionnement de pulvérisateur. Stabilité 7 jours après dilution en récipient fermé.

Formule biotechnologique :

- Produit 3 en 1 : nettoie, dégrasse et désinfecte tous types de sols non sensibles aux acides⁽²⁾
- À base d'acide lactique : un actif biocide 100 % biosourcé issu de la fermentation de sucres
- Produit utilisable en Agriculture Biologique⁽³⁾

Ingrédients d'origine végétale & minérale : **98,4%**



C.O.V : **0,05%**



Dosage : **dès 1%**



pH concentré : **1,5/2,5**

Fraîche et légère

pH en dilution : **2,5**



Contact alimentaire **HACCP**

Produit biocide

Idéal pour le reconditionnement de pulvérisateurs

BIOCIDE :

- Activités bactéricide et levuricide : actif sur *Salmonella* et *Listeria*
- Actif sur virus nus dont *Rotavirus*
- Actif sur virus enveloppés dont *Coronavirus*, testé sur virus de la Vaccine selon NF EN 14476+A2
- Type de produit : TP2 et TP4
- Usage : professionnel
- Substances actives : acide lactique (CAS n° 79-33-4 : 256,8 g/L) ; acide glycolique (CAS n° 79-14-1 : 7,5 g/L)

** Utiliser les biocides avec précaution. Avant toute utilisation, lire l'étiquette et les informations concernant le produit. ⁽¹⁾ Détergent certifié par ECOCERT Greenlife selon le référentiel ECOCERT « Ecodétergent » disponible sur <https://detergents.ecocert.com>. ⁽²⁾ Rincage recommandé sur les surfaces en inox. Ne pas appliquer sur des surfaces sensibles aux acides comme le marbre, le béton, le ciment, les bois huilés ou cirés, etc. Il est recommandé de tester la compatibilité des matériaux sur une surface peu visible avant toute première utilisation. ⁽³⁾ Produit de nettoyage et de désinfection des bâtiments en production végétale y compris zone de stockage, conforme selon le règlement européen UE 2018/848. ⁽⁴⁾ En période transitoire les produits biocides peuvent être utilisés pour un usage mixte (grand public et professionnel)

Clean power écologique

Détachage des surfaces



Bidon 5 L : 3719
Pulvérisateur 750 mL : 3718
IBC 1000 L : 3711

Détachant formulé à base de solvants d'origine végétale, idéal pour nettoyer et détacher toutes surfaces lavables (sauf verre) :

- Sans pictogramme ni mention de danger
- Sans COV
- Odeur agréable non entêtante
- Formulé sans éther de glycol
- Certifié AIR LABEL A+, la garantie de très faibles émissions du produit dans l'air pour une bonne qualité de l'air intérieur



Ingrédients d'origine végétale & minérale : **98,6%**

 C.O.V : **0,1%**
 **Florale**

 Dosage : **Prêt à l'emploi**

 pH : **11/11,5**

 **Buse mousse** évite les projections

 Contact alimentaire **HACCP**

Clean odor - Menthe *

Nettoyage et traitement des odeurs



Bidon 5 L : 5342
Pulvérisateur 750 mL : 5341

Formule biotechnologique, idéale pour éliminer durablement les mauvaises odeurs organiques (urine, matière fécale, etc.) :

- Odorise instantanément et fait briller les surfaces
- Élimine biologiquement les salissures
- S'utilise aussi bien en pur qu'en dilution pour les sols (dès 1%)
- Compatible avec tous types de supports dont les textiles ⁽¹⁾

⁽¹⁾ Toujours tester sur une petite surface avant utilisation

Ingrédients d'origine végétale & minérale : **93%**

 C.O.V : **2%**
 **Menthe**

 Dosage : **Prêt à l'emploi**

 pH : **7/8**

 Utilisable en **autolaveuse**

Clean odor - Pin des Landes *

Nettoyage et traitement des odeurs



Bidon 5 L : 5362
Pulvérisateur 750 mL : 5361

Formule biotechnologique, idéale pour éliminer durablement les mauvaises odeurs organiques (urine, matière fécale, etc.) :

- Odorise instantanément et fait briller les surfaces
- Élimine biologiquement les salissures
- S'utilise aussi bien en pur qu'en dilution pour les sols (dès 1%)
- Compatible avec tous types de supports dont les textiles ⁽¹⁾

⁽¹⁾ Toujours tester sur une petite surface avant utilisation

Ingrédients d'origine végétale & minérale : **92,5%**

 C.O.V : **2%**
 **Pin des Landes**

 Dosage : **Prêt à l'emploi**

 pH : **6/8**

 Utilisable en **autolaveuse**

*Dangereux. Respecter les précautions d'emploi

Détergent surfaces vitrées écologique

Nettoyage des surfaces vitrées



Bidon 5 L : 5302
Pulvérisateur 750 mL : 5301

Formule biotechnologique idéale pour nettoyer tous types de surfaces vitrées :

- Sèche rapidement sans laisser de trace
- Fragmente la salissure



Technologie ENZYPIN®

	C.O.V : 1,75%
	Fraîche et végétale
	Dosage : Prêt à l'emploi
	pH : 6/9 Sans pictogramme

Nettoyant vitres et multi-surfaces

Nettoyage des surfaces vitrées



Bidon 5 L : 4607 / Pulvérisateur 750 mL : 4609
IBC 1000 L : 4618

Élimine traces de doigts, poussières, etc. sur toutes surfaces et vitres :

- Nettoie et dégrasse sans laisser de trace
- Phénomène anti-rebond et adhésion aux surfaces

	C.O.V : 3%
	Pin des Landes
	Dosage : Prêt à l'emploi
	pH : 10/11 Sans pictogramme

ASTUCE

PRÉSERVEZ L'ÉLÉGANCE DE VOS ESPACES AVEC UN INOX TOUJOURS IMPECCABLE

Notre sélection : Nettoyant écologique spécial inox



NETTOYANT ÉCOLOGIQUE SPÉCIAL INOX

Pulv. 750 mL : 6505
(Dispo aussi en bidon 5 L : 6550)

Formule biotechnologique pour un inox impeccable :

- Nettoie et dégrasse en profondeur sans laisser de traces.
- Redonne éclat et brillance à toutes les surfaces inox.
- Action experte contre les biofilms pour une hygiène optimale.

Technologie ENZYPIN®

	C.O.V : 0,01%
	Légèrement citronnée
	Dosage : Prêt à l'emploi
	pH : 8,5/9,5 Sans pictogramme

Détergent détartrant sanitaires écologique

Nettoyage



Bidon 5 L : 5316
Pulvérisateur 750 mL : 5315

Formule biotechnologique, idéale pour nettoyer et faire briller les surfaces sanitaires au quotidien :

- Élimine les traces de savons et dépôts calcaire
- Prévient la formation de tartre
- Renforce l'action microbienne des fosses septiques



EU Ecolabel : FR/020/048

Technologie ENZYPIN®

	C.O.V : 0,2%
	Florale
	Dosage : Prêt à l'emploi
	pH : 2,1/3
	Sans pictogramme
	Contact alimentaire HACCP
	Buse mousse évite les projections

Gel WC détartrant écologique

Nettoyage



Flacon 1 L : 5326

Formule biotechnologique, idéale pour nettoyer, détartrer et faire briller les cuvettes de toilettes :

- Laisse une puissante odeur fraîche et tonique
- Favorise des rejets propres non polluants dans le système des eaux usées

Très efficace grâce à sa texture gelifiée qui adhère à la surface et allonge le temps de contact.

Technologie ENZYPIN®

	C.O.V : 0,2%
	Pin des Landes
	Dosage : Prêt à l'emploi
	pH : 2,1/3

Entretien canalisations

Nettoyage et traitement des odeurs



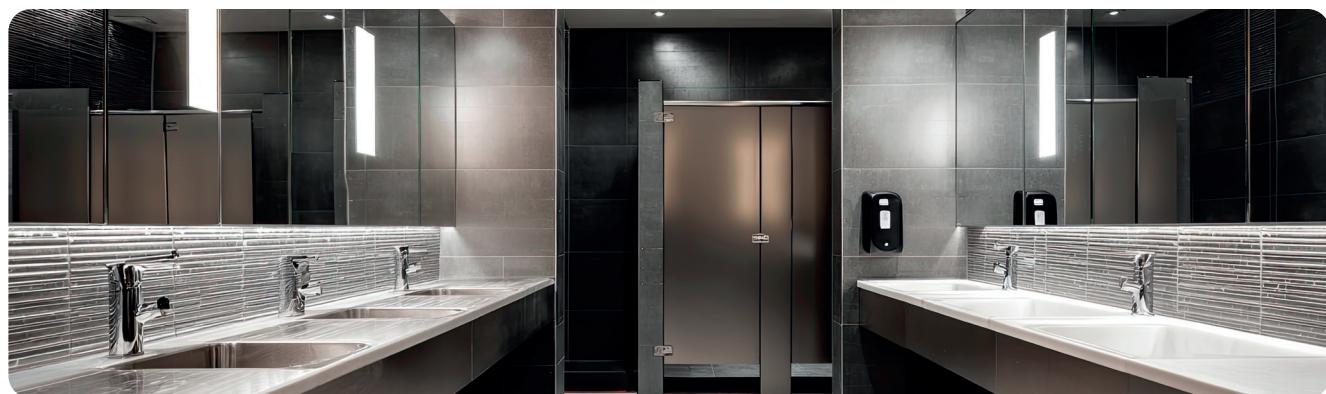
Flacon 1 L : 5332

Formule biotechnologique, idéale pour nettoyer et éliminer les mauvaises odeurs :

- Élimine biologiquement le dégagement des mauvaises odeurs
- Prévient les engorgements et les bouchons
- Renforce l'action microbienne des fosses septiques

Technologie ENZYPIN®

	C.O.V : 0,4%
	Pin des Landes
	Dosage : Prêt à l'emploi
	pH : 9,8/10,5





SANITAIRES

Odorisant toilettes - Pin des Landes *

Nettoyage et traitement des odeurs



Pulvérisateur 750 mL : 4861

Formule à pulvérer directement dans la cuvette des toilettes, idéale pour odoriser durablement et faire briller les cuvettes :

- Laisse une véritable signature olfactive
- Évite les projections de micro-gouttelettes et le risque d'inhalation du produit

 Ingrédients d'origine végétale & minérale : **89,2%**

 C.O.V : **2%**
Pin des Landes

 Dosage : **Prêt à l'emploi**

 pH : **6,5/7,5**

Odorisant toilettes - Brume océane *

Nettoyage et traitement des odeurs



Pulvérisateur 750 mL : 4866

Formule à pulvérer directement dans la cuvette des toilettes, idéale pour odoriser durablement et faire briller les cuvettes :

- Laisse une véritable signature olfactive
- Évite les projections de micro-gouttelettes et le risque d'inhalation du produit

 Ingrédients d'origine végétale & minérale : **89,1%**

 C.O.V : **2%**
Fraîche et marine

 Dosage : **Prêt à l'emploi**

 pH : **6,5/7,5**

Odorisant toilettes - Évasion florale *

Nettoyage et traitement des odeurs



Pulvérisateur 750 mL : 4867

Formule à pulvérer directement dans la cuvette des toilettes, idéale pour odoriser durablement et faire briller les cuvettes :

- Laisse une véritable signature olfactive
- Évite les projections de micro-gouttelettes et le risque d'inhalation du produit

 Ingrédients d'origine végétale & minérale : **89,1%**

 C.O.V : **2%**
Florale

 Dosage : **Prêt à l'emploi**

 pH : **5,5/6,5**


*Dangereux. Respecter les précautions d'emploi.



Actipur désinfectant sanitaires - Prêt à l'emploi ** / ⁽¹⁾

Nettoyage et désinfection



Bidon 5 L : 5518
Pulvériseur 750 mL : 5517

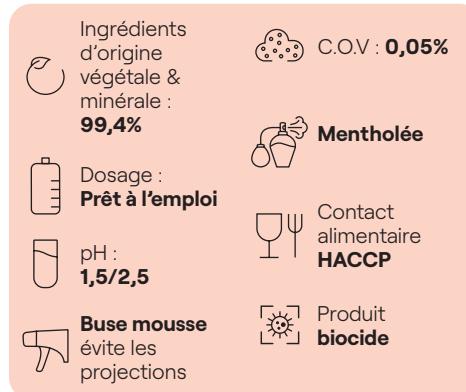


Formule biotechnologique :

- Produit 4-en-1 : nettoie, odorise, détarre et désinfecte les surfaces sanitaires non sensibles aux acides ⁽²⁾
- Contient des agents anticalcaire et déperlants
- À base d'acide lactique : un actif biocide 100 % biosourcé issu de la fermentation de sucres

BIOCIDE :

- Activités bactéricide, levuricide et fongicide (*Cladosporium cladosporioïdes*)
- Actif sur virus nus : *Rotavirus, Adénovirus*
- Actif sur virus enveloppés dont *Coronavirus*, testé sur virus de la Vaccine selon NF EN 14476+A2
- Type de produit : TP2 et TP4
- Usage : mixte (grand public et professionnel) ⁽³⁾
- Substances actives :
acide lactique (CAS n° 79-33-4 : 30,45 g/L) ;
acide glycolique (CAS n° 79-14-1 : 2,84 g/L)



Actipur désinfectant sanitaires - Concentré ** / ⁽¹⁾

Nettoyage et désinfection



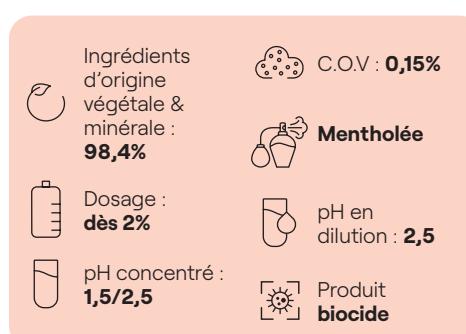
Flacon Doseur

Bidon 5 L : 5524
Flacon 1 L : 5539



Formule biotechnologique :

- Produit 4-en-1 : nettoie, odorise, détarre et désinfecte les sols et surfaces sanitaires non sensibles aux acides ⁽²⁾
- Contient des agents anticalcaire et déperlants
- À base d'acide lactique : un actif biocide 100 % biosourcé issu de la fermentation de sucres
- Recommandée en centrale de désinfection pour les sols ou pour le reconditionnement de pulvérisateurs.



BIOCIDE :

- Activités bactéricide, levuricide et fongicide (*Cladosporium cladosporioïdes*)
- Actif sur virus nus dont *Rotavirus*
- Actif sur virus enveloppés dont *Coronavirus*, testé sur virus de la Vaccine selon NF EN 14476+A2
- Type de produit : TP2 et TP4
- Usage : professionnel
- Substances actives :
acide lactique (CAS n° 79-33-4 : 256,8 g/L) ;
acide glycolique (CAS n° 79-14-1 : 7,5 g/L)

** Utiliser les biocides avec précaution. Avant toute utilisation, lire l'étiquette et les informations concernant le produit

⁽¹⁾ Détergent certifié par ECOCERT Greenlife selon le référentiel ECOCERT « Ecodétergent » disponible sur <https://detergents.ecocert.com>

⁽²⁾ Rinçage recommandé sur les surfaces en inox. Ne pas appliquer sur des surfaces sensibles aux acides comme le marbre, le béton, le ciment, les bois huilés ou cirés, etc.

Il est recommandé de tester la compatibilité des matériaux sur une surface peu visible avant toute première utilisation. ⁽³⁾ En période transitoire les produits biocides peuvent être utilisés pour un usage mixte (grand public et professionnel)



TRAITEMENT DES ODEURS

VO8 Extra **

Désinfection et traitement des odeurs



Flacon
Doseur

Bidon 5 L : 4024
Flacon 1L : 4038
Dose 40 ml : 4025

Formule ultra concentrée idéale pour nettoyer et désinfecter, locaux vide-ordures, containers et camions de transport :

- Efficace sur bactéries et champignons spécifiques des vide-ordures causant des maladies professionnelles
- Utilisable sans Certibiocide
- BIOCIDE :**
- Activités bactéricide et levuricide
- Type de produit : TP2
- Usage : mixte (grand public et professionnel) ⁽³⁾
- Substances actives : chlorure d'alkyl (C12- C16) benzylidiméthylammonium (CAS n° 68424-85-1 : 45,15 g/L) ; chlorure d'alkyl (C12- C14) benzylidiméthylammonium (CAS n° 85409-22-9 : 5,07 g/L)

Ingrédients d'origine végétale & minérale : **86%**

C.O.V : **0,3%**

Dosage : **dès 0,5%**

Pin des Landes

pH concentré : **10,5/12,5**

pH en dilution : **8,5**

Utilisable en **autolaveuse**

Utilisable en **nettoyeur haute pression**

Produit **biocide**

OD OM **

Désinfection et traitement des odeurs



Bidon 5 L : 3990

Formule idéale pour nettoyer, désinfecter et odoriser les locaux vide-ordures, containers et camions de transport.

- Prix attractif

BIOCIDE :

- Activité bactéricide
- Type de produit : TP2
- Usage : mixte (grand public et professionnel) ⁽³⁾
- Substances actives : chlorure d'alkyl (C12- C16) benzylidiméthylammonium (CAS n° 68424-85-1 : 40,56 g/L) ; chlorure d'alkyl (C12- C14) benzylidiméthylammonium (CAS n° 85409-22-9 : 5,07 g/L)

Ingrédients d'origine végétale & minérale : **87%**

C.O.V : **0,3%**

Dosage : **dès 3%**

Pin des Landes

pH concentré : **11,8**

pH en dilution : **10**

Utilisable en **nettoyeur haute pression**

Produit **biocide**

Actipur désinfectant VO concentré ** / ⁽¹⁾

Désinfection et traitement des odeurs



Bidon 5 L : 5521

Formule biotechnologique :

- Produit 5 en 1 : nettoie, dégrasse, détartrage, odorise et désinfecte ⁽²⁾
- Conçue pour le mobilier urbain, parkings souterrains, containers, camions et locaux VO, WC publics...
- À base d'acide lactique : un actif biocide 100 % biosourcé issu de la fermentation de sucres

BIOCIDE :

- Activités bactéricide, levuricide et fongicide (*Cladosporium cladosporioides*)
- Actif sur virus nus dont *Rotavirus*
- Actif sur virus enveloppés dont *Coronavirus*, testé sur virus de la *Vaccine* selon NF EN 14476+A2
- Type de produit : TP2 et TP4
- Usage : professionnel
- Substances actives : acide lactique (CAS n° 79-33-4 : 256,8 g/L) ; acide glycolique (CAS n° 79-14-1 : 7,5 g/L)

Ingrédients d'origine végétale & minérale : **98,4%**

C.O.V : **0,15%**

Dosage : **dès 2%**

Pin des Landes

pH concentré : **1,5/2,5**

pH en dilution : **2,5**

Utilisable en **nettoyeur haute pression**

Produit **biocide**

⁽¹⁾ Utiliser les biocides avec précaution. Avant toute utilisation, lire l'étiquette et les informations concernant le produit. ⁽²⁾ Détergent certifié par ECOCERT Greenlife selon le référentiel ECOCERT «Ecodetergent» disponible sur <https://detergents.ecocert.com> ⁽³⁾ Rincage recommandé sur les surfaces en inox. Ne pas appliquer sur des surfaces sensibles aux acides comme le marbre, le béton, le ciment, les bois huilés ou cirés, etc. Il est recommandé de tester la compatibilité des matériaux sur une surface peu visible avant toute première utilisation. ⁽³⁾ En période transitoire les produits biocides peuvent être utilisés pour un usage mixte (grand public et professionnel)



Surodorant puissant - Pin des Landes *

Nettoyage et traitement des odeurs



Bidon 5 L : 3985

Fût 200 L : 3986 / IBC 1000 L : 3987

- Technologie terpène en faveur d'une odorisation ultra puissante et ultra rémanente
- Odorise et neutralise les mauvaises odeurs des lieux publics : WC publics, devantures de commerces, containers d'ordures ménagères, etc.
- Idéal également pour les zones intérieures : garages d'immeubles, parkings souterrains, caves, etc.

Ingrédients d'origine végétale & minérale : **91,60%**



C.O.V : **2,5%**

Pin des Landes



Dosage : **dès 0,05%**

pH en dilution : **7**



pH concentré : **8/9**

Utilisable en **nettoyeur haute pression**

Surodorant puissant - Aloe Vera *

Nettoyage et traitement des odeurs



Bidon 5 L : 3996

- Technologie terpène en faveur d'une odorisation ultra couvrante et rémanente
- Odorise et neutralise les mauvaises odeurs des lieux publics
- Idéale pour les zones semi-fermées peu aérées (halles, parkings souterrains...) : ne surcharge pas l'air ambiant

Ingrédients d'origine végétale & minérale : **87,9%**



C.O.V : **2,9%**

Aloe vera



Dosage : **dès 1%**

pH en dilution : **7**



pH concentré : **3,5/4,5**

Utilisable en **nettoyeur haute pression**

SLC bactéricide Pin des Landes**

Désinfection et traitement des odeurs



Bidon 5 L : 3997

Fût 200 L : 3999

Formule surodonante et désinfectante très concentrée, idéale pour neutraliser les mauvaises odeurs des lieux publics :

- Adaptée pour l'odorisation des zones extérieures et semi-fermées : lieux publics, parkings, garages d'immeubles, locaux poubelles, etc.
- Laisse un parfum frais et durable de Pin des Landes

BIOCIDE :

- Activité bactéricide
- Type de produit : TP2
- Usage : mixte (grand public et professionnel)⁽¹⁾
- Substances actives : chlorure d'alkyl (C12-C16) benzyldiméthylammonium (CAS n°68424-85-1 : 38,5 g/L); dodécylpropylène triamine (CAS n°2372-82-9 : 9,77 g/L)

Ingrédients d'origine végétale & minérale : **94,6%**



Pin des Landes



pH en dilution : **8,11**



Dosage : **dès 1%**

Produit biocide



pH concentré : **9/9,5**

Utilisable en **nettoyeur haute pression**

*Dangereux. Respecter les précautions d'emploi.

** Utiliser les biocides avec précaution. Avant toute utilisation, lire l'étiquette et les informations concernant le produit.

⁽¹⁾ En période transitoire les produits biocides peuvent être utilisés pour un usage mixte (grand public et professionnel)

UN ENGAGEMENT QUOTIDIEN POUR UNE EMPREINTE RÉDUITE



ACTION PIN EN TANT
QU'ENTREPRISE
ENGAGÉE,
MET EN ŒUVRE
DIFFÉRENTES
INITIATIVES POUR
RÉDUIRE SON IMPACT
SUR L'ENVIRONNEMENT.



TRIPLE CERTIFICATION ISO

Nous sommes fiers de détenir les certifications ISO les plus exigeantes :
ISO 9001 pour la qualité
ISO 45001 pour la sécurité
ISO 14001 pour l'environnement



BIODIVERSITÉ

Nous soutenons des associations dédiées à la préservation de l'eau, de notre santé et de l'ensemble du vivant.

Entreprise



Certifiée

Action Pin fait partie de la communauté internationale B Corp, qui réunit plus de 8 000 entreprises engagées pour une économie durable et inclusive.

Cette certification, délivrée par B Lab, reconnaît les entreprises répondant aux exigences les plus élevées au monde en matière de performance sociale, environnementale et de transparence sur l'ensemble de leurs pratiques.

Cette reconnaissance reflète notre engagement quotidien à :

- préserver les ressources naturelles grâce à l'utilisation de matières premières issues du pin,
- promouvoir l'éthique et la transparence au sein de notre chaîne d'approvisionnement,
- créer de la valeur durable pour nos collaborateurs, nos partenaires et notre écosystème, notamment à travers nos produits certifiés Ecolabel, Ecocert et Air Label.



CIRCUITS COURTS

Nous favorisons les fournisseurs régionaux pour réduire les distances d'approvisionnement.



ÉNERGIES RENOUVELABLES

Notre site est équipé d'un parc photovoltaïque qui produit 53 % de notre énergie, économisant 60 tonnes de CO₂ par an.



RECYCLAGE

Nous trions 100% de nos déchets et en valorisons 90 % grâce à ce tri minutieux.



EMPREINTE CARBONE

Nous privilégions le transport Rail-Route pour minimiser notre empreinte carbone.



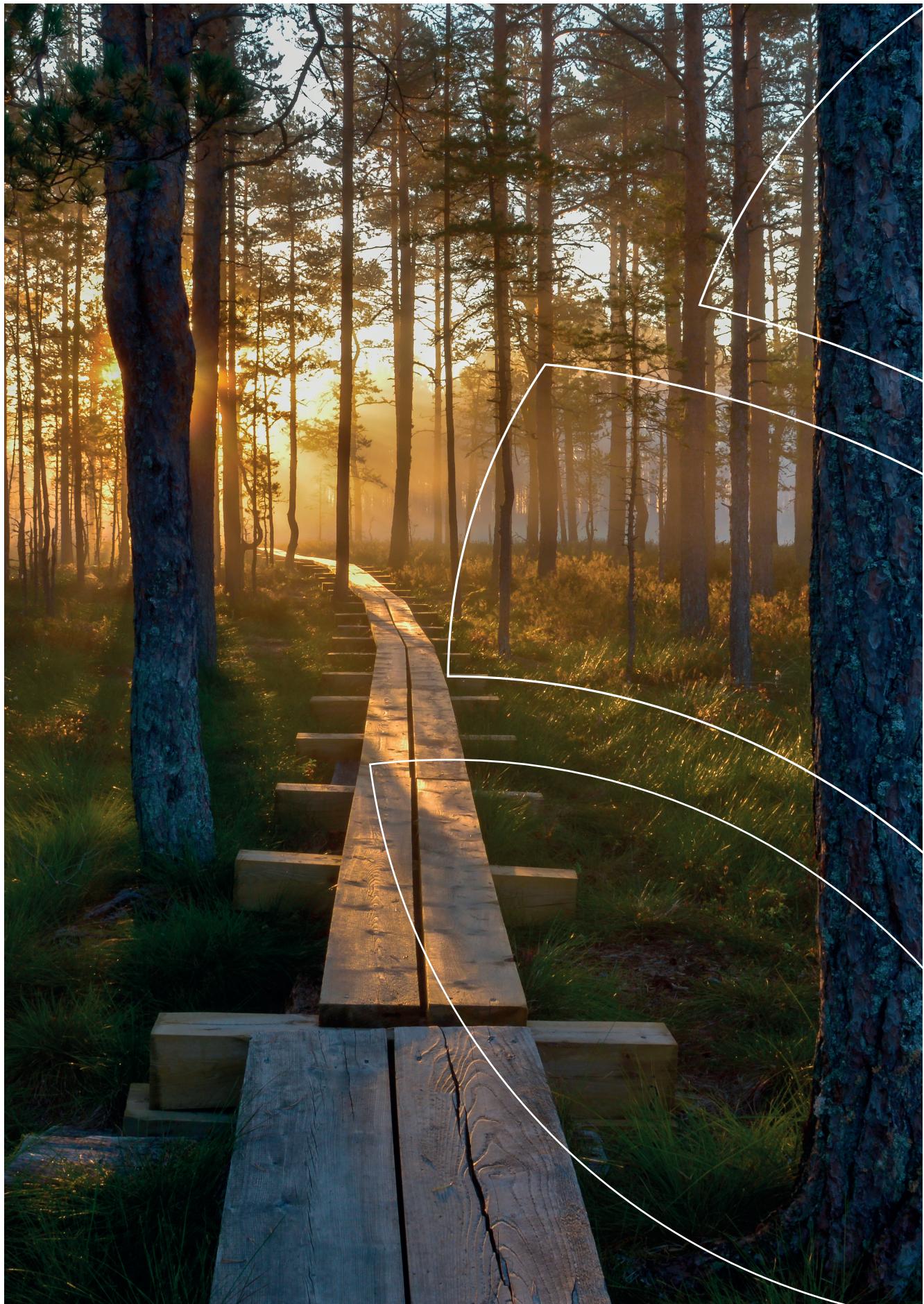
PRODUITS BIOSOURCÉS

Nous innovons en utilisant des ingrédients d'origine végétale et minérale issus de cultures durables.



ÉCO-CONCEPTION

Nos emballages sont choisis de manière responsable. Ils sont 99% recyclables et plus de la moitié de nos emballages comportent au moins 50% de matières recyclées.





Entreprise
B
Certifiée

www.hygiene.action-pin.fr

Mail : actionpin@action-pin.fr
Tél : +33 (0)5 58 55 07 00

ZI de Cazalieu, CS 60030 - 40260 Castets - France



ACTION PIN agit pour la gestion durable des forêts ; le papier choisi pour ce document utilise des fibres de bois certifiées en provenance de forêts gérées selon les principes de Développement Durable.

